

PARC
D'ACTIVITÉS
LA RADIO

ATELIERS INDUSTRIELS

S'IMPLANTER
TRAVAILLER
VIVRE

 **SEM-CADD**
Construction, Aménagement,
Développement du Drouais





**PRODUIT
DE LA GAMME
PARCOURS
RÉSIDENTIEL**

ATELIERS INDUSTRIELS ET AGROALIMENTAIRES

UNE LARGE GAMME D'ATELIERS RÉNOVÉS PAR LA SEMCADD SUR LE PARC D'ENTREPRISES LA RADIO ET ADAPTÉS AUX BESOINS DES ENTREPRENEURS



S'IMPLANTER

20 millions d'euros d'investissements publics en quatre ans dédiés au développement économique

100 ha de parc d'activités viabilisés disponibles

100 000 m² d'immobilier d'entreprise réalisés par Dreux Agglomération

LES POINTS FORTS DU SITE LA RADIO

- Des prix attractifs
- Un environnement de qualité
- À 45 minutes de Paris par la RN 12

SEMCADD

Parc d'entreprises la Radio – 28100 DREUX
www.semcadd.fr

LES ATELIERS DE PRODUCTION

- Une offre de locaux adaptée aux entrepreneurs des secteurs industriels
- Implantation récente de la plus grande cuisine centrale de SODEXO sur 2 500 m² d'ateliers
- Une offre immobilière immédiatement disponible, pouvant aller de 1 500 m² à 5 000 m² d'ateliers

LEURS AVANTAGES

- Une localisation en zone franche urbaine ouvrant droit à de très nombreux avantages fiscaux
- Sol industriel, revêtement béton, résine ou carrelage
- Plomberie, électricité, et alimentation au gaz naturel disponibles
- Quais de déchargement
- Service de gardiennage 24h/24h

Contact : Maroun BAHOUT Responsable Prospection
Tél. : 02 37 64 82 58 – E-mail : m.bahout@dreux-agglomeration.fr